



EMPIRE
RESIDENCES

Descripción y Acabados De Apartamentos

DESCRIPCION DEL APARTAMENTO

- Lobby Privado
- Vestíbulo
- Cocina
- Sala
- Comedor
- Den Principal
- Baño de visita
- Balcón
- Lavandería
- Cuarto y baño de servicio

Modelo A y B

- Den Secundario
- Tres Recamaras
- Tres Baños

UNIDADES

- Apartamentos de 322.40m y 367.20m
- Ventanales Altos
- Baño Principal con doble lavamanos
- Pisos de mármol Sky Grey 60 x 120
- Puertas contemporáneas modelo Flush acabado VENEER #3 tinted one tone brownish color-semigloss pu finish.

COCINA

- Mobiliario de cocina modelo Erika Pet de Aran Cucine color Silicio Brillo con acabado interior y cajoneras color blanco, zócalo y gola en color gris londra.
- Mobiliario Despensa modelo Bellagio de Aran Cucine color Tinto Grigio Antracita Decape con tirador modelo syene y cornisa
- Sobre y backplash completo en Glacier White Quartz
- Fregador Kohler modelo Verse
- Lavarropas Firplak Doble color blanco brillante

ARMARIOS

- Colombini - modelo Golf color Rovere Brown para recamara principal
- Colombini – modelo Target color Frassino Dorian para recamaras secundarias

BAÑOS

- Mobiliario de Aran Cucine modelo Faro color Grigio Seta y modelo Mia color Blanco Brillo con sistema Gola en aluminio
- Sobre Pure White Quartz
- Tina Kohler modelo Lawson
- Kit de ducha Kohler modelo Awaken acabado en cromo pulido
- Ducha Kohler modelo Purist, acabado en cromo pulido
- Griferías Kohler modelo Stillness
- Inodoros Kohler modelo Santa Rosa Comfort Height de una pieza de 4.8 lpd con tecnología AquaPiston en color blanco
- Lavamanos Principal Kohler modelo Ladena undermount en color blanco
- Lavamanos Secundario Kohler modelo Vox Square Vessels countertop color blanco
- Lavamanos pedestal Kohler modelo Archer color blanco
- Pared de baño Principal Marmol Sky Grey 30x60cm
- Paredes de baños secundarios cerámica Sanchis Solid Visual Blanco y Gris 20x60, Solid Blanco y Gris 20x60cm

Material gráfico, dibujos, perspectivas, especificaciones, términos, declaraciones y condiciones expuestas en este panfleto son propuestas y la promotora se reserva el derecho de realizar cualquier cambio sin previo aviso.

KOHLER

FIRPLAK
PRODUCTOS PARA BAÑOS Y COCINAS
KITCHEN AND BATH PRODUCTS

COLOMBINI CASA

ARAN
CUCINE

ENERGIA SOLAR
ESWINDOWS

ITALGRES



EMPIRE RESIDENCES

Características del Edificio

EDIFICIO

- Arquitecto: Arq. Saul Bassan
- Diseñador Lobby Principal
Arq. Antonio D' Andrea
- Ubicación:
Urbanización Santamaría Golf & Country Club
Avenida Circunvalación Sur, Lote No.16
Parcela HD-1. Sector de Llano Bonito
Corregimiento de Juan Díaz.

SERVICIOS RESIDENCIALES

- Cinco Ascensores Goldstar
- Dos Escaleras de emergencia
- Planta Eléctrica Total Perkins
- Tanque de Reserva de Agua
- Parkings de visitas
- Servicio de vigilancia 24 horas
- Servicio de conserjería
- Moderno Sistema Contra Incendio
- Sistema de cámaras de seguridad apto para móviles
- Sistema de acceso a parkings privados automatizados a vehículos autorizados.

REVESTIMIENTOS Y EQUIPAMIENTOS

- Lobby y Área Social Revestido
- Mármol California White
- Mármol Negro Marquina con barras de acero brillante
- Mármol London Grey
- Mármol Tundra Grey
- Madera Ebano Makassar
- Mármol Kenya Black
- Mobiliarios y Paneles de Madera del Lobby por Evanyrouse
- Equipamiento mecánico:
 - Ascensores (5) marca Goldstar
 - Planta Eléctrica Total Perkins

AMENIDADES

- Baby Empire Playroom
- Paramount Social Pool Area
- Classy Gathering Salon
- Little one's Pool
- 8th Hole Social Bar
- Gala Events Ballroom
- Empire Gym
LEG PRESS · LEG EXTENSION · MULTIPOWER
ADJUSTABLE BENCH · CRUNCH BENCH ANTH
DUMBBELL SET 10 PAIRS · CHROME DUMBBELL SET
VERTICAL DUMBBELL RACK · CHROME DUMBBELL RACK
SET URETHANE NEW DISK 50MM
- Pleasant Terrace
- Kids Outdoor Park por Mobipark
- Mobiliarios exteriores por KUNDESIGN
- Empire Game Room
JUEGO DE DARDOS · MESA DE BILLAR · MESA DE FUTBOLITO



evanyrouse®
furniture with art



SBA GROUP
Real Estate Developers